

# Полысаево

16 марта 2003 г. четверг

## С ПРАЗДНИКОМ, ТРУЖЕННИКИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА!

наши интервью

### И кочегары мы, и плотники

Жилищно-коммунальная служба г. Полысаева находится в перманентном развитии. Меняется форма собственности, структура, названия. Но суть остается прежней: создание максимума удобств горожанам. В молодом городе, естественно, и молодая коммуналка. Именно благодаря молодости, а может быть по другим причинам, ЖКХ города самое динамичное среди аналогичных служб малых городов области. Но молодость в данном случае – не комплимент, с молодостью ЖКХ, как правило, связаны проблемы. Но о них еще будет время поговорить. А сегодня, накануне профессионального праздника работников жилищно-коммунального хозяйства, наша беседа с Георгием Юрьевичем Огоньковым, первым заместителем директора МУП ДЕЗ, о делах, приближенных к праздничным.

- Георгий Юрьевич, когда два с лишним года назад произошла реорганизация, и вместо «монополиста» МП УЖКХ, выполнявшего роль заказчика и исполнителя работ, создано унитарное предприятие Дирекция единого заказчика в ее состав входили дочерние муниципальные предприятия. Сегодня МП приказало долго жить. Какова же структура МУП ДЕЗ?

- Действительно, времени прошло немного, а реорганизаций достаточно. В том числе и в изменении формы собственности. «Отпочковалось» МУП «Банно-прачечное хозяйство». Сегодня в структуре Дирекции участки: котельной ППШ, малых котельных, тепловых сетей, водопроводного хозяйства, канализационного хозяйства, спецхозяйство, ЖЭУ.

- И что они обслуживают?

- Предприятия ЖКХ содержат и обслуживают 488 домов, это 402 тыс. кв. метров, из них 141 дом или 331 тыс. кв. метров благоустроенный жилой фонд, остальное неблагоустроенное и ветхое жилье. В муниципальных квартирах проживает 7745 семей.

Около половины жилья приватизировано. В городе шесть муниципальных котельных производительностью 72,6 Гкал/час, 44,4 км тепловых сетей и 136,5 км водопроводных, 24 км канализационных, гидроузел, очистные сооружения. Общая стоимость основных фондов около 137 млн. рублей. Обслуживают этот комплекс почти тысяча рабочих и специалистов.

За последние два года, исходя из политики государства, программы реформирования жилищно-коммунальной отрасли, был произведен ряд реорганизационных мероприятий. Их цель – повышение качества обслуживания населения, сокращение издержек производства, внедрение прогрессивных технологий.

МУП ДЕЗ г. Полысаева одним из первых в области передал часть жилого фонда, а точнее 72 процента, на попечение частным предприятиям, что позволило создать здоровую конкурентную среду. И несмотря на то, что еще много нерешенных проблем, жалоб населения на качество обслуживания, мы видим положительные моменты.

- В чем они заключаются?

- За 2003 год в целом по ЖКХ произошло снижение затрат на 11 млн. рублей, убытки остались на уровне 2002 года. А ведь за это время выросли цены на горюче-смазочные материалы, технические ресурсы. Появилась положительная тенденция по оперативному реагированию на жалобы населения, подготовке жилого фонда к зиме, благоустройству.

За последние два года выполнен значительный объем работ по приведению в порядок дорог, придворовых территорий, больше стало зеленых насаждений. Много сделано по ремонту крыш, систем внутридомового обслуживания, заделке межпанельных швов. Применяются более прогрессивные технологии и долговечные материалы такие, как пенополиуритан, капроновые

(Окончание на 2 стр.)

### Примите поздравления!

Сегодня, пожалуй, нет той сферы, с которой человек ни соприкасался бы так близко и так часто, как жилищно-коммунальная. И от того, насколько четко организована ее работа, во многом зависит настроение людей.

Профессия коммунальщика – особенная, потому как именно работники жилищно-коммунального хозяйства приносят свет и тепло в наши дома, поддерживают порядок на улицах, во дворах, скверах и парках. Вот почему не праздника ради, а объективно можно утверждать: в целом работа отрасли оценивается положительно.

Жилищно-коммунальное хозяйство не избаловано пристальным вниманием, финансовым и материальным обеспечением. Вопреки всему отрасль, определяющая быт людей, живет и развивается. Она на бессменной и беспрерывной трудовой вахте, значимость ее прочно утвердилась в нашей жизни, а труд коммунальщиков можно назвать самоотверженным.

Спасибо за это работникам жилищно-коммунального хозяйства.

Низкий поклон всем, кто дорожит честью рабочего человека.

Самые добрые пожелания – ветеранам отрасли, чья многолетняя работа снискала благодарность и уважение не только в своих коллективах, но и среди горожан.

С праздником вас, труженики отрасли жизнеобеспечения! Желаем вам доброго здоровья, счастья и благополучия!  
Глава города **В. ЗЫКОВ**,  
Ответственный секретарь городского Совета депутатов **О. СТАНЧЕВА**.

### Уважаемые коллеги!

В третье воскресенье первого весеннего месяца мы отмечаем свой профессиональный праздник. Сегодня в жилищно-коммунальном комплексе города трудится около тысячи человек. Их труд не легкий, порой непривлекателен и, что греха таить, недостаточно оценен обществом. Но несмотря на все, мы несем в дома горожан тепло, чистоту, уют.

С праздником, дорогие друзья! Здоровья, счастья, всяческого благополучия вам и вашим семьям!

**С. КОЛЬЦОВ**,  
директор МУП ДЕЗ.



## И кочегары мы, и плотники

(Начало на 1 стр.)

трубы. Приступили к установке приборов учета горячей и холодной воды.

- Георгий Юрьевич, что предстоит сделать ЖКХ в ближайшей перспективе?

- Задачи сложные. Обеспечить надежное теплоснабжение горожан и перейти на закрытую схему теплоснабжения с использованием теплообменников фирмы «Альфалаваль». Эти работы уже начаты и будут продолжены. Вторая проблема – сокращение затрат в жилищно-коммунальной сфере. Установка счетчиков, в том числе в квартирах. Ликвидация убыточных котельных. Замена ветхих водопроводных и тепловых сетей. Ремонт жилого фонда. Продолжим работы по капитальному и ямочному ремонту дорог, асфальтированию дворовых территорий. Это будем делать своими силами и привлекать подрядные организации. Ставится задача увеличить объемы уборки мусора в частном секторе. Продолжим работы по установке металлических дверей, закрытию чердаков, подвалов, возведению отмоستков, спиливанию деревьев.

В мае проведем конкурс на лучший дом, подъезд, двор, улицу в частном секторе. Итоги подведем в октябре – к годовщине города. Победители получают премии. Новые правила благоустройства, которые будут приняты в ближайшее время, позволят поднять планку требований как к эксплуатационникам, так и к жителям.

- Какие альтернативные

предприятия, на ваш взгляд, лучше выполняют договорные обязательства?

- Можно отметить с положительной стороны ООО «РЭУ «Бытовик», ООО «РЭУ «Спектр».

- Нынешний отопительный сезон не закончился, а уже, наверное, есть думы о том, как готовиться к следующей зиме?

- Да. Утверждены программы подготовки к зиме 2004-05 годов, благоустройству, определены лимиты бюджетных ассигнований, выделены средства на программы.

- В воскресенье у работников жилищно-коммунальной сферы – профессиональный праздник. Кого бы Вы отметили и что пожелали людям столь важной и нужной отрасли?

- Настоящих профессионалов у нас немало. Среди них В.А. Шамин – начальник участка тепловых сетей, награжденный областной Почетной грамотой, Н.С. Горячкин – мастер участка ВДО, И.А. Легких – слесарь-ремонтник котельной №29, А.Т. Иванников – тракторист участка САХ, С.В. Жихарев – слесарь мехцеха, А.Н. Дудкин – мастер ООО «РЭУ «Бытовик», А.С. Бушуев – слесарь-сантехник ООО «РЭУ «Спектр».

От всей души поздравляю с праздником, желаю здоровья, терпения, своевременного получения зарплат, ее увеличения. И чтобы в семье был покой и порядок. Всего самого доброго.

Беседовал

Л. КРАСИЛЬНИКОВ.

## Цифры и факты

✓ Самое молодое предприятие в системе ЖКХ – водо-канализационное хозяйство. Начало свою деятельность с 1 января 1999 года.

✓ Котельная ППШ построена в 1985 году. Имеет механическую подачу топлива и удаление золы. Полная производительность котельной 60 Ккал/час, фактический отпуск 43 Гкал/час. Введение в 1997 году при котельной теплового пункта позволило улучшить гидравлический режим тепловых сетей и соответственно, теплоснабжение жилого фонда города и объектов соцкультбыта.

✓ Улично-дорожная сеть города – 170 км, в т.ч. 42 км (25 процентов) дороги с асфальтобетонным покрытием. Участок САХ обслуживает дороги протяженностью 27 км, оказывает автоуслуги предприятиям и населению города, производит пассажирские перевозки, вывозит бытовые отходы. В 2001 году спецавтохозяйство пополнилось семью новыми автобусами Павловского автозавода.

✓ В 2001 году в Польсаево введен институт домоуправов и старших по домам, каждый из них отстаивает право на звание «Лучший дом», «Лучший подъезд», «Лучший двор».

Профессия коммунальщика, пожалуй, самая древняя профессия на земле и, как оказалось в последние годы, самая нужная. Очень приятно, что именно этой сфере деятельности в последнее время уделяется очень много внимания.

Почти большая половина городов области начала активно создавать и поддерживать альтернативные предприятия в жилищно-коммунальной сфере по обслуживанию и содержанию жилищного фонда. Одна из главных задач реформирования жилищно-коммунального хозяйства – это создание здоровой конкуренции в сферах управления жилищным фондом, производства коммунальных услуг, сокраще-

ются к чистоте в подъездах жилых домов, ломают окна, двери и, зачастую, приводят подъезды в ужасное состояние. Очень надеемся на совместную работу со старшими по домам не только в плане поддержания жилья, а также в борьбе со злостными неплательщиками квартплаты, ведь они живут за наш счет.

Не все так гладко в нашей работе, как хотелось бы, и сказать с полной уверенностью, что все хорошо, значит обмануть самих себя. Много сделано, но еще больше предстоит сделать, а любая перспектива требует дополнительных инвестиционных вложений. Хотелось, чтобы администрациями области и нашего города уделялось как

## Конкуренция – на пользу дела

ние непроизводительных расходов на предприятиях ЖКХ, повышение качества и контроля за их хозяйственной деятельностью.

Реформа жилищно-коммунального хозяйства не обошла и наш город, и при поддержке администрации города МУП Дирекции единого заказчика на территории Польсаева было создано четыре альтернативных службы, среди которых ООО «РЭУ «Бытовик». А это значит, что между нами появилась нормальная конкуренция на лучшее обслуживание, которая все-таки позволит оздоровить жилищно-коммунальное хозяйство города и улучшить содержание жилья.

Как и ко всему новому люди относились к нам со свойственной им настороженностью. Период адаптации был не очень легким, очень часто без общего понимания.

Поэтому очень хотелось бы, чтобы реформа ЖКХ была принята также населением, была понятной и доступной каждому жителю нашего города, которые должны активно участвовать в решении всех наших проблем, помогать беречь то, что у нас есть. Хотелось бы, чтобы жители бережнее относились к жилью. Есть немало примеров, когда жители портят муниципальное имущество, небрежно отно-

можно больше внимания ЖКХ. Наверное, все заметили, как летом прошлого года заметно преобразился наш город, в чем, конечно, была немалая заслуга администрации и всех коммунальных предприятий. Но по-прежнему самым большим вопросом остается жилой фонд, который требует капитального ремонта. В жилом фонде, обслуживаемом нашим предприятием, в основном дома, срок эксплуатации которых свыше 40 лет, и, конечно, хотелось бы, чтобы как можно больше уделялось внимания жилому фонду в части финансирования, ведь жилье – это часть нашей жизни, куда мы приходим после наших трудовых будней, где должно быть тепло и уютно каждому из нас.

Труд коммунальщиков очень нелегкий, порой даже незаметен и, как правило, видится только худшая сторона нашей работы. Поэтому хочется от души поздравить всех работников жилищно-коммунального хозяйства с профессиональным праздником, пожелать здоровья, семейного благополучия им и ихним семьям, профессиональных успехов, ведь от этого зависит уют в наших домах, а, главное, терпения в нашем нелегком труде.

И. ДУДИНА, директор ООО «РЭУ «Бытовик»



## На них участок держится

На календаре весна, а для коллектива участка тепловых сетей – время тревожного ожидания. Вдруг природа преподнесет неожиданный сюрприз. Надо быть готовым ко всему. Поэтому выходят ежедневно слесари-ремонтники для планового осмотра трасс, теплокамер, компенсаторов. Здесь руководствуются принципом: лучше предупредить... А предупредить могут люди знающие, профессионалы в своем деле такие, как в бригаде слесарей, которую возглавляет ответственный специалист Александр Николаевич Потапенко.

Но, как говорится, и на старуху случается проруха.

Прошедший отопительный сезон не обошелся без серьезных аварий, – рассказывает начальник участка Виктор Алексеевич Шамин. – Много у нас «воздушек». Старались оперативно устранять аварии, чтобы люди не почувствовали, что в их квартирах батареи не греют, или не бежит горячая вода из крана.

Следует заметить, что серьезной аварии сетевиков считают остановку подачи тепла даже в единственный дом, не говоря уже о квартале. И к комфорту горожане привыкли.

Под особым контролем обстановка в Мерети. Здесь и котельная старая, и теплосети ветхие.

А если случилась авария, то в оперативном порядке комплектуются бригады. Как правило, из опытных и молодых специалистов. Ведь и молодым надо когда-то и где-то набираться профессионального мастерства. Благо есть у кого.

Плохих людей не держим, – говорит мастер участка Владимир Михайлович Крайнов. – Костяк коллектива – бывшие горняки. А это люди особой породы. И вообще, участок дер-

жится на рабочих. Это его стеновой хребет.

Если бы существовала шкала профессиональных качеств, то на самой вершине оказался бы сварщик Павел Васильевич Городилов. То, что у него 5-й разряд, само собой разумеется. Но кроме «сварных дел» Павел Васильевич – человек творчески мыслящий, хороший рационализатор. Все, что на участке сделано, ко всему он приложил свои способности и руки. Инициативен. И она частенько идет от него, а не от начальства, которое помогает энтузиасту только материалами. Мало уступают в мастерстве ветерану отрасли, а он в ней трудится около пятнадцати лет, коллеги – Николай Николаевич Жалин, Андрей Александрович Марьянов, Александр Александрович Тихонов.

Под опекой участка десятки километров теплотрасс. И чтобы зимой не мучила головная боль выдержат они или нет сибирскую стужу, летом, в течение месяца, производится их ремонт. Как-то прикинули начальник участка и мастер, сколько же поменяли трасс за последние три года, оказалось не так уж мало. Порядка 30. А это около 15 километров. Значит, за эти километры можно не беспокоиться. Потому что делали свои специалисты, которым можно доверять как самому себе. В прошлом году применили новую технологию для теплоизоляции труб. И нынче планируют «одеть в шубу», обработать полиуританом, около трех километров «железных сосудов». Для этого есть условия: установка, подготовленный специалист. Дело за компонентами.

Горожане, очевидно, обратили внимание, что теплокамеры, в частности, на улице Космонавтов, приобрели современный, эстетический

вид. Но появилась другая проблема. Воруют крышки люков. Доход для злоумышленников копеечный, а затрат на сотни рублей. Проблема общая, что для участка тепловых сетей, что водопроводно-канализационного хозяйства. Сегодня сетевики прикручивают их на болты. Пока «новинка» спасает. Готовы пойти и на крайность, если эта мера не поможет. Но какой расход материалов! Кстати, на участке стараются беречь материальные ресурсы. Казалось бы из ничего, из рухляди сделают полезную вещь. Так появились здесь передвижной сварочный агрегат, станки, другое оборудование. К примеру, запорная арматура, отслужившая свое, проходит ревизию, опрессовку и получает «вторую жизнь».

Всей работе участка дает импульс, толчок, направление начальник Виктор Алексеевич Шамин, специалист, знающий свое хозяйство, как свои пять пальцев. Потому что сам создавал производственную базу. И помощник у него замечательный – Владимир Михайлович Крайнов, человек весьма ответственный, далеко не новичок в коммунальной сфере.

Сильная на участке и электромеханическая служба, где трудятся Георгий Осипович Румянцев, Виктор Дмитриевич Назаров.

В бригаде слесарей-ремонтников 13 человек. Все трудятся, как говорится, не за страх, а за совесть. Но руководители участка просили назвать лучших. Это Сергей Сергеевич Мазин, Юрий Павлович Казанцев, Анатолий Михайлович Коваль, Николай Геннадьевич Уткин.

Вот такие люди трудятся на участке тепловых сетей. Поэтому тепло в домах горожан в надежных руках.

Л. ИВАНОВ.

## У «ИТО» душа к жильцам открыта

ООО «ИТО» взяло на обслуживание 6-ой квартал с 20 декабря 2003 года. Люди стараются выполнять работу честно и добросовестно, в кратчайшие сроки. Делаем все, чтобы завоевать доверие жильцов нашего микрорайона, к которым мы относимся с глубоким уважением.

Хочу поблагодарить всех, кто помогает в нашей нелегкой работе. Большое спасибо первому заместителю МУП ДЕЗ Г.Ю. Огонькову за его поддержку, подсказки, за его профессионализм.

Пользуясь случаем, поздравляю работников ООО «ИТО» с профессиональным праздником. За год работы у нас сложился замечательный коллектив. Спасибо за работу нашим женщинам, они наводят чистоту в обслуживаемой придомовой территории и подъездах жилых домов. Хочу выделить работу Л.Н. Терентьевой, Л.И. Трофимовой, М.И. Соловьевой, Л.Н. Белявской, Г.М. Камбуллиной, С.Н. Кольб, О.А. Овчинниковой, М.Г. Чумтуновой, Г.А. Солодиловой, А.Г. Долбан.

Отлично работают наши мужчины Р.А. Устелимов, В.А. Огарченко, С.П. Петров, А.Г. Смолин, Т.В. Макаркин, В.В. Веретенников, С.Е. Королев.

Выражаю благодарность начальнику участка В.В. Васькину и начальнику ПТО Е.А. Касановой. Хочу пожелать всем здоровья, успехов во всем, счастья.

В. ХЛАМОВ, генеральный директор ООО «ИТО».

## Трудятся на пару

Успехами в труде встречают свой профессиональный праздник День работников коммунального хозяйства и труженики сравнительно небольшого, но дружного и слаженного кол-

лектива котельной ППШ.

С особенной теплотой и уважением руководители предприятия отзываются о га-



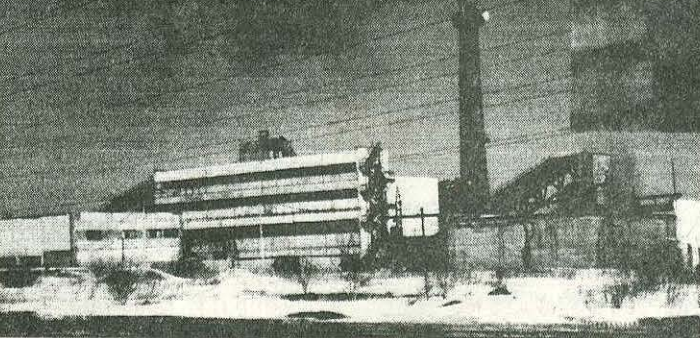
зоэлектросварщике Сергее Алексеевиче Гнедых и слесаре-ремонтнике Владимире Петровиче Менгеле, которые в дружбе и согласии трудятся на пару, дополняя в процессе ремонтных работ друг друга.

И не случайно Сергее

Алексеевич и Владимир Петрович среди товарищей уважаемые люди.

На снимках: газосварщик С.А. Гнедых и слесарь-ремонтник В.П. Менгель; общий вид котельной ППШ.

Фото В. КИРИЛЛОВА.





## Человек стойкой профессии

"Ассенизатор - профессия стойких, Кристальность души по колено в помойке..."

Это строчки из стихотворения Антона Айсбергера, посвященного рабочим по ассенизации. В нашем городе представители этой древней, но не самой уважаемой профессии - незаменимы. А места общественного пользования типа "сортир" остаются неизменным атрибутом городского быта не только века прошлого, но и века нынешнего.

В конце прошлого года в Китае при большом стечении народа и в присутствии высокого начальства шестеро муниципальных ассенизаторов в последний раз произвели ручную очистку выгребной ямы общественного туалета. Прощание с ассенизаторами старого типа вызвало у многих ностальгические чувства, а старики, всю жизнь отдавшие полезному делу, даже не скрывали слез.

Похоже, старый промысел на хлеб насыщенный, уходит в прошлое. В цивилизованном мире ассенизаторское хозяйство постепенно исчезает по мере вытеснения кварталов старой застройки современными многоэтаж-

ными домами. А в крупных мегаполисах стремительно распространяются автоматизированные самоочищающиеся туалеты индивидуального пользования.

Для людей старшего поколения понятие "общественный туалет" ассоциируется с коммунальным жильем, патриархальными семьями, социалистическим укладом. А для нынешней молодежи туалет типа "сортир" - это всего лишь напоминание о старине, не утратившее своей актуальности.

Неблагоустроенный жилой фонд и ветхое жильё нашего города составляет 347 домов, или 1 тысячу 663 квартиры. В основном это районы шахт "Октябрьской" и "Полысаевской". Жителям этих строений ежедневно приходится отправлять домашний мусор на уличные помойки. Наверное, поэтому на вопрос о том, кто такие рабочие по благоустройству, отвечаю не задумываясь, демонстрируя точное знание "туалетной науки" - ассенизаторы.

По словам мастера жилищно-эксплуатационного участка, к которому относятся рабочие по благоустройству, МУП ДЕЗ Татьяны Чаленко, в зимнее время, как

правило, производится текущий ремонт мест общественного пользования, а весной начинаются работы по глубокой очистке выгребных ям. Большинство посетителей этих самых мест в процедуру обновления предпочитают не участвовать, а на рабочих по благоустройству бросают надменные и высокомерные взгляды. А ведь в прошлые века в городах была очень уважаема профессия золотарь, по-нашему - ассенизатор. Да и уважать надо не столько профессию, сколько человека этой профессии.

Евгений Анатольевич Акулов живет в нашем городе десять лет, вместе с женой работает на участке благоустройства. Говорит, что работа в общем-то несложная, да и инструментов применяется немного. Зарплата у рабочих по благоустройству, конечно, небольшая, но на хлеб хватает. Кстати, этого продукта покупать приходится немало, потому что у Евгения трое ребятишек. Минувшей зимой Евгению предоставили каптерку для хранения всего необходимого инвентаря, да и просто для того, чтобы была у городского ассенизатора собственная каморка.

**И. АЗАРЕНКО.**

## Их работу нельзя не заметить

В жилищно-коммунальной сфере ООО "РЭУ "Спектр" работает с августа 2002 года. За это время в коллектив приходили новые люди, но неизменным оставался костяк - наша опора, кто поднимал предприятие "с пеленок". У нас работают молодые ребята, которые за короткий срок зарекомендовали себя грамотными, опытными специалистами. К примеру, газосварщик А.Ф. Богомолов, А.С. Бугров. Стаж у них небольшой, а уже профессионалы своего дела. А дежурные слесари А.С. Бушуев, А.В. Толстопятов, А.М. Федюлин. Что о них скажешь плохого? Ответственные, добросовестно стараются выполнить заявки.

Полтора года - срок невелик, чтобы заявить о себе в полный голос. Но тем не менее, за это время выполнен капитальный ремонт системы отопления нулевого цикла дома №108 по ул. Крупской. За лето произвели капремонт кровли на доме №6 по ул. Бакинской, в доме №1 по этой же улице капитально отремонтировали холодное водоснабжение и канализацию. Сделали капитальный ремонт холодного и горячего водоснабжения, системы отопления нулевого цикла по ул. Бакинской, 3 а. Восстановлено 10 подъездов.

Продолжаем выполнять антитеррористические мероприятия. Закрываем чердаки, подвалы, слуховые окна, подъезды. Производим текущий ремонт вышедших из строя коммуникаций тепло-водоснабжения, работаем по заявкам жителей.

Проблемы у нас общие. Чтобы жильцы бережно относились к муниципальному имуществу, не портили его, а мусор выносили туда, где ему положено быть. Если вы не сделаете, то за вас уберут дворники. Поэтому большая благодарность им, за их нелегкий, неблагодарный труд. Именно они убирают мусор, снег, летом моют подъезды. Особенной похвалы заслуживают дворники Л.В. Малиновская, В.Д. Конева, Л.Т. Шелковая, Н.И. Садыкова.

Накануне профессионального праздника поздравляю всех работников коммунальных служб города и в их числе альтернативных предприятий, желаю здоровья, счастья, успехов на этом нелегком поприще. Особая благодарность первому заместителю главы города В.П. Куцу, директору МУП ДЕЗ А.С.П. Кольцову.

**Е.ИВАНИСЕНКО,**  
директор ООО "РЭУ "Спектр".

## Коммунальщик по природе — оптимист

Отработав около двух лет на содержании и обслуживании муниципального жилья, можно твердо сказать, что сегодня в ЗАО «Теплосиб» дееспособная команда профессионалов, костяк которой 7-8 технических специалистов. Мы поняли глубину ответственности и весь спектр вопросов, необходимых для их решения. Когда коллектив состоит из единомышленников и оптимистов, а коммунальщик по природе своей призван быть оптимистом, то и дела спорятся.

У нас в предприятии немало ответственных, добросовестных работников. Среди них В. Кузьмин - начальник участка ВДО, Е. Гришин - мастер, А. Пономарев и В. Абрамов - слесари, М. Конабейский - начальник электромеханической службы, С. Яковлев и

С. Конаков - электрики.

Много делает, чтобы на придомовой территории, в подъездах было чисто, уютно, бригада дворников: Н. Середа, А. Конащенко, В. Кужекин, Н. Мойса. Объединяет, цементирует коллектив технический директор А. Беляев, руководитель с десятилетним стажем работы в системе жилищно-коммунального хозяйства.

В этом году впервые с основания лифтового хозяйства будет начата работа по созданию комплекса диспетчерского контроля и связи по современным технологиям. Это нововведение позволит повысить безопасность эксплуатации лифтов, сделает надежным ежеминутный контроль, даст возможность создать единую диспетчерскую. Уделим внимание ремонту крыш, заделке межпанельных швов,

продолжим благоустройство дворов и реконструкцию «малых форм», игровых площадок. Уже приступили к ремонту подъездов, практически закончили восстановление восьмого подъезда в доме №73 по ул. Космонавтов.

За отопительный сезон выполнено около четырех тысяч заявок разной сложности, большая часть работ сделана добросовестно, качественно.

Поздравляю все коллективы, обслуживающие жилой фонд, с профессиональным праздником. Дирекцию единого заказчика, которая в течение года помогала и направляла наши действия, а также администрацию города.

**С. ЛЕВЧЕНКО,**  
генеральный директор  
ЗАО «Теплосиб».